

Протокол № 005/2017
внеочередного общего собрания членов кооператива и собственников
помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина в форме очно-заочного голосования
входящего в состав ЖСК «Металлург».

г. Аша

«22» марта 2017г.

Дата вручения решений для голосования «16» марта 2017г.,

период сбора по «21» марта 2017г.

Инициатор внеочередного общего собрания членов кооператива, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина в форме очно-заочного голосования входящих в состав ЖСК «Металлург»: Ф.И.О. Немно Виталий Петрович, проживающий по адресу : г. Аша, ул. Нелюбина д.31 кв 6 Паспорт серии 7502 №978484 кем выдан ОВДг. Аши дата выдачи 12.11.2002г.

Документ подтверждающий право собственности: Свидетельство о Государственной Регистрации серия 74-АИ № 016698 Дата выдачи 01.03.2004г. Площадь кв. 64,1 кв.м. Доля собственности 100%

Дата вручения решений для голосования «16» марта 2017г.,
период сбора с «16» марта 2017г., по «21» марта 2017г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений – 19:00 час. «21» марта 2017г

Место передачи решений собственников помещений - г. Аша, ул. Ленина, дом № 48 - 53 (офис ЖСК «Металлург»).

Дата и место подсчета голосов – «21» марта 2017г., г. Аша, ул. Ленина, дом № 48 - 53 (офис ЖСК «Металлург»).

Общая площадь многоквартирного дома № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург» – 3452,4 кв. м.

Общее количество голосов членов кооператива, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург» – 3452,4 голосов (1 голос – 1 кв.м. от площади в многоквартирном доме).

Количество голосов членов кооператива, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург», принявших участие в голосовании 2624,90 голосов, что составляет 76,03% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания членов кооператива, собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания членов кооператива и собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Выборы председателя собрания (Немно В.П.)
3. Выборы секретаря (Щенова Л.Н.)
4. Об утверждении Немно В.П. уполномочено участвовать в утверждение внутренних документов, участвовать в согласование проектов и документов, подписывать соответствующие акты, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 ул. Нелюбина.
5. Заключить договора с ресурсоснабжающими организациями на право начисления и взимания платы за предоставленные собственникам, нанимателям помещений многоквартирных домов коммунальных услуг:
МУП «АКХ» - ХВС и водоотведение;
ООО «ТЭК №1» - ГВС и отопление;
ООО «Теплоэнерготрейд» - ГВС и отопление,
ПАО «Челябэнергосбыт» - электроэнергия.
6. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
7. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания членов кооператива и собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.

По второму вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания Немно В.П.

По третьему вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания Щенова Л.М.

По четвертому вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Избрать Немно В.П. уполномочено участвовать в утверждение внутренних документов, участвовать в согласование проектов и документов, подписывать соответствующие акты, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Нелюбина.

По пятому вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Заключить договора с ресурсоснабжающими организациями на право начисления и взимания платы за предоставленные собственникам, нанимателям помещений многоквартирных домов коммунальных услуг:

МУП «АКХ» - ХВС и водоотведение;

ООО «ТЭК №1» - ГВС и отопление;

ООО «Теплоэнерготрейд» - ГВС и отопление,

ПАО «Челябэнергосбыт» - электроэнергия.

По шестому вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Уведомить собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.

По седьмому вопросу повестки:

голосовали:

«ЗА» -- 100%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 76,03%, 2624,90 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

«ПРОТИВ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

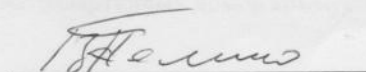
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -- 0%, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений, принявших участие в голосовании) или 0 %, 0 голосов (из числа членов, собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург»).

РЕШИЛИ:

Утвердить места хранения протокола общего собрания и его приложений. (по адресу: г. Аша, ул. Ленина дом № 48 - 53, офис ЖСК «Металлург»).

Оригиналы решений собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Нелюбина входящего в состав ЖСК «Металлург» принявших участие в голосовании находятся по адресу: г. Аша, ул. Ленина дом № 48 - 53, офис ЖСК «Металлург».

Уполномоченное лицо общего собрания членов кооператива и собственников помещений в форме очно-заочного голосования МКД №31, ул. Нелюбина.



Немно В.П.